

Эксперт: Омельченко Игорь  
 Телефон: +7 (925) 010-03-63  
 e-mail: omel@zamrealty.ru

www.ZamRealty.ru  
 Офис на Новослободской  
 Телефон: +7 (926) 012-81-13

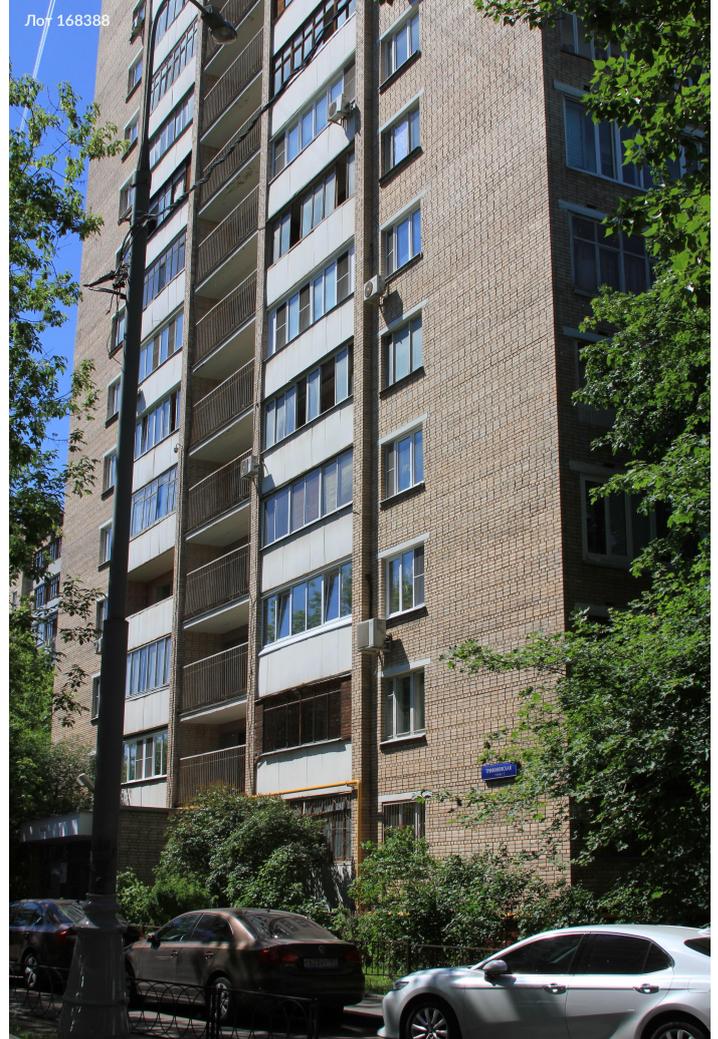
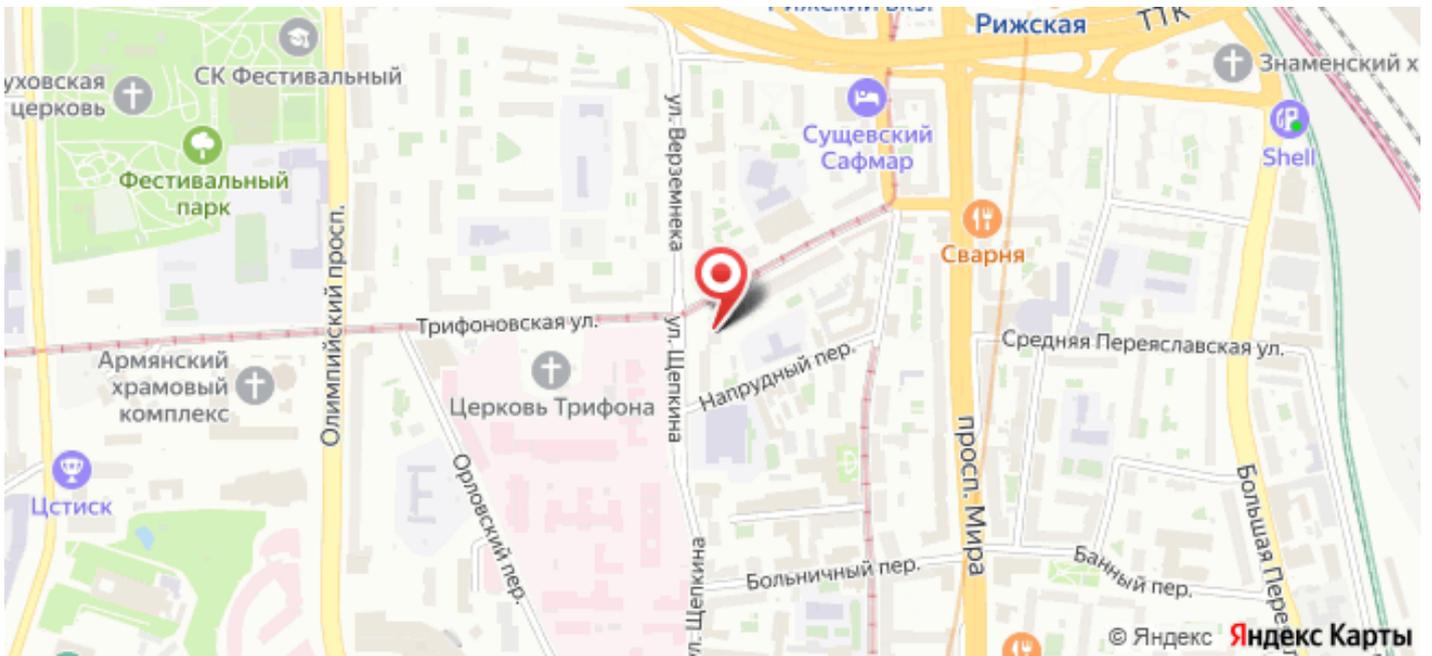


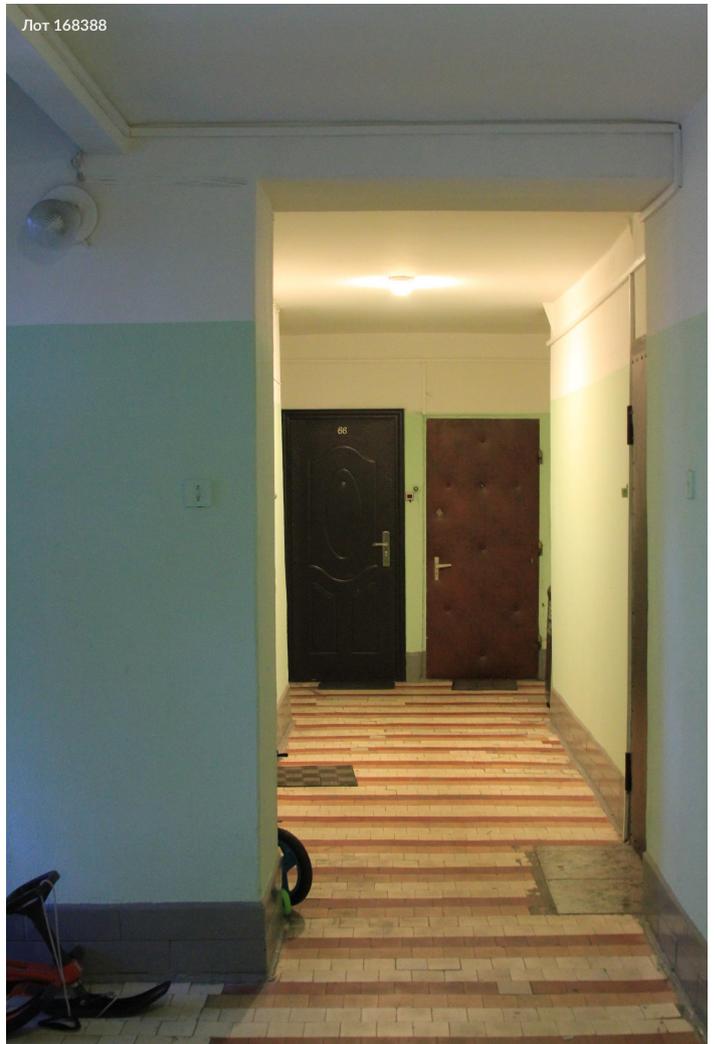
**ЛОТ № 168388**  
**РОССИЯ, МОСКВА, ТРИФОНОВСКАЯ УЛИЦА, 54К1**

**Продается 3 комнатная квартира**  
**18 000 000 рублей**

Продается 3-х комн. квартира в центре Москвы, 73,1 м2, на 9 эт./14-ти эт. кирпичного дома, в пешей доступности 5-10 минут от метро Рижская и Проспект Мира. Просторная кухня, комнаты изолированные, с/у раздельный. Лоджия застеклена, утеплена. Окна выходят во двор и тихую улицу, солнечный свет по кругу целый день. Идеальна для перепланировки в огромную студию и две большие спальни. Чистый подъезд, два пассажирских лифта. Парковка во дворе, видеонаблюдение. Спокойные, интеллигентные соседи. Вся инфраструктура ЦАО в шаговой доступности ( детский сад, школа, французский лицей, магазины, кафе, театры). Историческое место с видом на храм Трифона 1492 года (одним из древнейших храмов Москвы). Удобный выезд на ТТК и Проспекта Мира. В собственности более 3 лет. Легкая альтернатива. Ипотека возможна. Окажем содействие в получении ипотеки в банках-партнерах с возможностью получения преференций при покупке квартиры. Оперативный показ.

Тип сделки	Продажа	Общая площадь	73.1 м <sup>2</sup>
Тип недвижимости	Жилая	Ремонт	Косметический
Подтип	Квартира	Год постройки	1969 г.
Кухня	10 м <sup>2</sup>	Серия дома	Башня Вулыха
Тип продажи	Вторичка	Название ЖК	без названия
Тип сделки	Альтернатива	Комнат в сделке	3
Метро	Рижская	Пассажирских лифтов	2
Путь до метро	Пешком	Лоджия	1
Время до метро	10 мин.	Раздельный санузел	1
Этаж	9	Мусоропровод	Да
Этажей	14	Сигнализация	Нет
Количество комнат	3	Тип дома	Кирпичный
Комнаты	20.2-18.4-7.8 м <sup>2</sup>	Ипотека	Да
Высота потолков	2.8 м.	Вид из окон	Двор+Улица
Площадь комнат	46.4 м <sup>2</sup>	Добавлено	2019-06-13 16:01:10



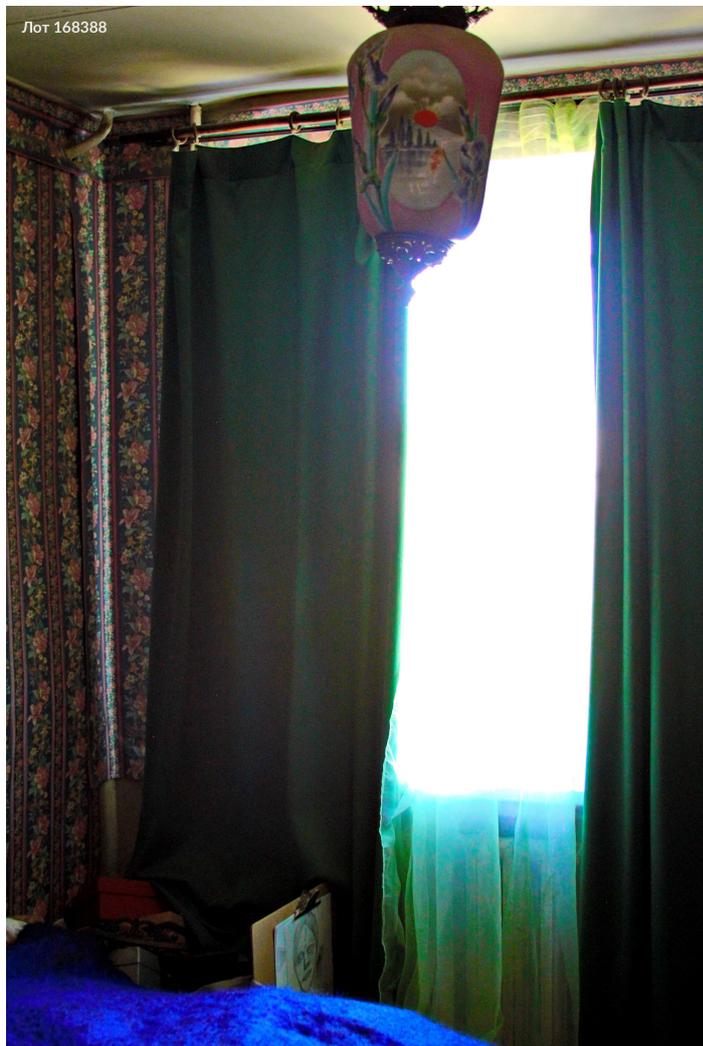


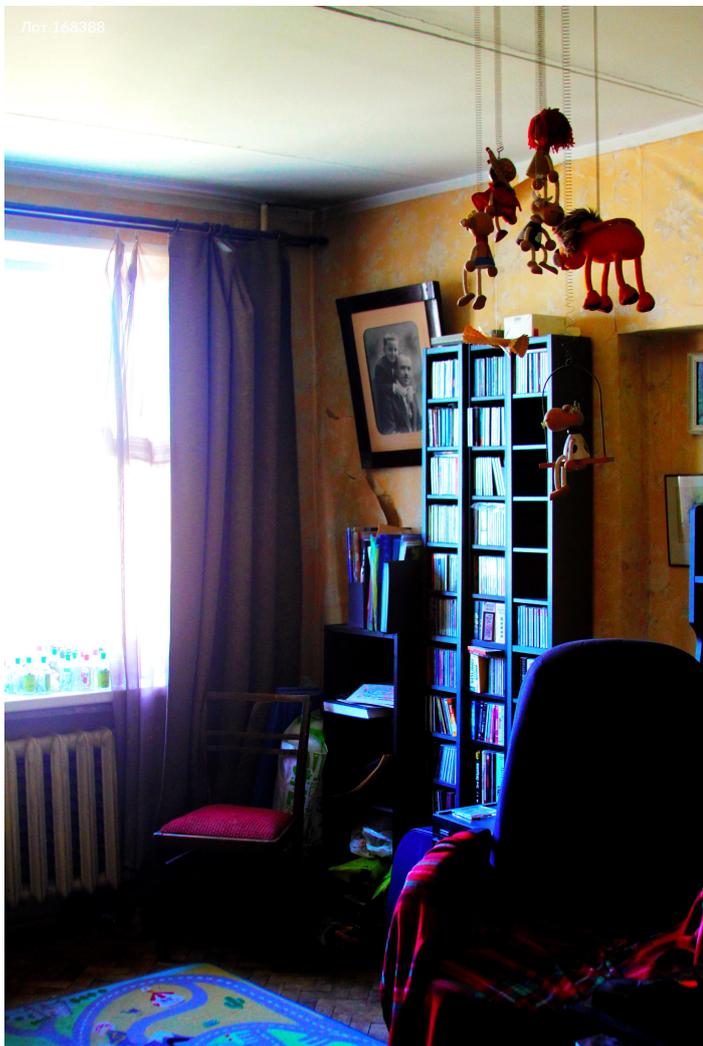


Лот 168388



Лот 168388







Лот 168388



Лот 168388

